



PRIMER CONCEJO ORDINARIO

MES DE JULIO 2022

ACTA N° 26

En Nogales, a **miércoles 06 de julio de 2022**, siendo las 09:12 hrs., se da por iniciada la sesión de Concejo Ordinario, presidida por la Sra. Alcaldesa, Doña **MARGARITA OSORIO PIZARRO**.

CONCEJALES PRESENTES:

- LESLIE PACHECO RAMIREZ
- CLAUDIO TAPIA MENDOZA
- CARLOS ORTEGA VALENCIA
- JOHAO MARCHANT VALENZUELA
- CLAUDIO ALVARADO LEIVA
- MARÍA FRANCISCA BAHAMONDES BAHAMONDES

TABLA DE LA SESION

1. Apertura de la sesión.
2. Sanción Acta N° 11.
3. Sanción Acta N°12.
4. Sanción Acta N°13
5. Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153101002004008, "Proyecto Diseño electrificación reposición área verde Villorrio Santa Isabel, El Melón, comuna de Nogales", expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
6. Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004002, "Obras de conservación APR El Melón, by pass calle Los Céspedes e instalación de válvulas en estanque blanco y azul, comuna de Nogales", expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
7. Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004003, "PMB Electrificación e iluminación camino Los Corrales, comuna de Nogales", expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.

8. Sanción Modificación Presupuestaria N°20, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
9. Sanción Modificación Presupuestaria N°21, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
10. Sanción Modificación Presupuestaria N°22, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
11. Sanción Modificación Presupuestaria N°23, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
12. Sanción Modificación Presupuestaria N°24, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
13. Sanción Modificación Presupuestaria N°25, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.
14. Varios.

Sra. Alcaldesa: En Nombre de Dios y de la Comuna se abre este Primer Concejo Ordinario del mes de julio del año 2022, sesión N° 26.

Sanción Acta N° 11.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco Ramirez | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 129: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Acta N° 12.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sra. Leslie Pacheco Ramirez | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 130: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Acta N° 13.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco Ramirez | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 131: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153101002004008, “Proyecto Diseño electrificación reposición área verde Villorrio Santa Isabel, El Melón, comuna de Nogales”, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Leslie Salinas: Saluda a los honorables miembros del Concejo Municipal, se solicita la apertura de cuenta N° 2153101002004008, “Proyecto Diseño electrificación reposición área verde Villorrio Santa Isabel, El Melón, comuna de Nogales”, más adelante viene la modificación

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco Ramirez | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 132: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004002, “Obras de conservación APR El Melón, by pass calle Los Céspedes e instalación de válvulas en estanque blanco y azul, comuna de Nogales”, expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta

Sra. Leslie Salinas: Señala que se solicita la apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004002, "Obras de conservación APR El Melón, by pass calle Los Céspedes e instalación de válvulas en estanque blanco y azul, comuna de Nogales".

Concejal Ortega: Consulta en qué consiste el by pass.

Don Juan Suárez: Responde que en la calle Los Céspedes tuvieron una rotura bastante importante que costó mucho detectarla, porque no solo era rotura en la matriz, había rotura en el acople de las tuberías, la goma como le llaman ellos queda mordida y donde queda media suelta comienza a filtrar, el problema es que este trabajo estaba hecho bajo el cajón de aguas lluvias, esto queda cuando se comienza a subir los Céspedes por el lado Norte y eso hacía que bajara mucho la presión y había una pérdida constante de agua, la solución definitiva se va a financiar con dinero de la Subdere, instalaran una tubería HDP para reemplazar este tramo, eso es básicamente el by pass, esto es solamente una parte del proyecto, son varios elementos diferentes donde tienen problemas.

Concejal Tapia: Pregunta si esa es el agua que corre por la orilla del Cementerio.

Don Juan Suárez: Responde que sí.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sra. Leslie Pacheco Ramírez | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 133: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004003, "PMB Electrificación e iluminación camino Los Corrales, comuna de Nogales", expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora de Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta

Sra. Leslie Salinas: Manifiesta que se solicita apertura de Cuenta Presupuestaria N° 2153102004004003, "PMB Electrificación e iluminación camino Los Corrales, comuna de Nogales".

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |

| | |
|---|----------------|
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco Ramirez | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 134: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 20. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Leslie Salinas: Señala que la Modificación Presupuestaria N° 20 se relaciona con una solicitud de la Dideco, es una redistribución de gastos por el programa de Habitabilidad, ellos van trabajando desfasados y están con una prórroga hasta ahora, quieren aumentar la cuenta de otros servicios generales y disminuyen la cuenta de otros materiales de uso y consumo, todo es dentro del mismo programa y se adjuntó el oficio de la Dideco.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 135: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 21. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta

Sra. Leslie Salinas: Señala que la Modificación Presupuestaria N° 21 tiene que ver con devolución de dinero de un programa de la Dideco que es el Registro Social de Hogares, es un saldo muy pequeñito, son \$40.067.- y hará un alcance gracias a lo que le señaló el Concejal Ortega, en la celda de debajo de la modificación faltó la sumatoria final, que es una resta, para que esté claro, pero la sumatoria arriba está bien lo que disminuye y lo que ellos van a tirar para devolver a la Seremi de Desarrollo Social, esto tiene que ver con el cierre del programa del año 2021 que tuvo pazo hasta mayo de este año.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|---|
| Sra. Leslie Pacheco Ramírez | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba y espera la corrección de la modificación. |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 136: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 22. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta

Sra. Leslie Salinas: Señala que la Modificación Presupuestaria N° 22 tiene que ver con la apertura que acaban de realizar del proyecto de electrificación e iluminación camino Los Corrales, comuna de Nogales, se les adjunto el oficio, la resolución y el ingreso correspondiente, porque esto tiene que ver con mayores ingresos.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 137: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 23. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Leslie Salinas: Expresa que la modificación N° 23 corresponde a mayores ingresos correspondiente al proyecto "Obras de conservación APR El Melón, by pass calle Los Cáñamos e instalación de válvulas en estanque blanco y azul, comuna de Nogales", se adjuntó el oficio de la Secplac y la resolución.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sra. Leslie Pacheco Ramírez | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 138: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 24. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Leslie Salinas: Manifiesta que la modificación N° 24 se relaciona con una solicitud de la Secplac, respecto a un Proyecto de “Diseño electrificación reposición área verde Villorrio Santa Isabel, El Melón, comuna de Nogales”, ellos están haciendo una redistribución dentro de sus mismo presupuesto aumentando la cuenta de diseño y disminuyendo la de consultorías, son \$381.650.-

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sra. Leslie Pacheco | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 139: Se aprueba con 7 votos a favor.

Sanción Modificación Presupuestaria N° 25. Expone Sra. Leslie Salinas Mena, Directora Administración y Finanzas.

Los antecedentes fueron enviados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

Sra. Leslie Salinas: Señala que la modificación N° 25 tiene que ver con un requerimiento de la Unidad de Agua Potable, ellos adjuntaron los mayores ingresos, el oficio y la orden de compra, en el año 2021 en el mes de diciembre se contrataron unos trabajos de la empresa KALA , eran trabajos de mantención del equipo de pre tratamiento, estos fueron trabajos de diciembre de 2021 y se comprenderá que en esa fecha se y se trabaja con presupuesto que es de 2021, los trabajos por x motivo se atrasaron, algo sucedió y ellos facturaron ahora en mayo.

Sr. Juan Suarez: Explica que muchos de estos repuestos vienen del extranjero, por lo tanto la llegada de estos equipos fue lenta por eso le vinieron a llegar en abril a estas personas y en esa fecha vinieron a hacer el trabajo, obviamente no podían facturar antes y menos cobrar si el trabajo no se había hecho, pero la orden de compra era del mes de diciembre.

Sra. Leslie Salinas: Expresa que en el caso de ellos, les llega la factura y se procede hacer el devengo que es lo que corresponde, la cuenta le queda en rojo porque ellos no tienen presupuesto para ello, porque la Unidad de Agua Potable ha tenido otros gastos, frente a ello ella le dice a Juan que hay que traerlo a Concejo para poder cancelar la factura como corresponde.

Concejal Ortega: Pregunta por qué después se lleva al saldo final de caja.

Sra. Leslie Salinas: Responde que el año pasado la Unidad de Agua Potable empezó a trabajar con pago con tarjetas, financieramente las platas están en las cuentas que corresponden, pero contablemente no se reconocieron, se reconoció todo ahora este año, el monto que ven es lo

que corresponde a la recaudación por Transbank ya sea crédito o debido, y es de julio a diciembre del año 2021, al reconocerlo contablemente aumenta el presupuesto, pero no es saldo que corresponda a este año, por eso que se tira al saldo final de caja, para que ellos entiendan que eso no es presupuesto disponible, por eso se les adjunta el mayor ingreso atrás y ahora si a partir de ahora la Unidad de Agua Potable sí tiene mayores ingresos.

Sra. Alcaldesa: Llama a sanción.

| | |
|---|----------------|
| Sra. Leslie Pacheco Ramírez | Aprueba |
| Sra. María Bahamondes Bahamondes | Aprueba |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | Aprueba |
| Sr. Carlos Ortega Valencia | Aprueba |
| Sr. Claudio Alvarado Leiva | Aprueba |
| Sr. Claudio Tapia Mendoza | Aprueba |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | Aprueba |

Acuerdo N° 140: Se aprueba con 7 votos a favor.

Puntos Varios

Concejal Ortega: Solicita informe respecto a informe que emitió Contraloría por el Departamento de Salud, cree que corresponde que les informen cuáles han sido subsanadas y solicita que las que están sin subsanar se puedan poner al día.

Otro punto vario, quiere consultar por el servicio de agua potable, y saber cómo están los pozos, quiere saber cómo sigue el convenio con Fundación La Semilla con el tema de llevar los camiones aljibes a los estanques.

Sra. Alcaldesa: Le pide a Don Juan Suárez que prepare un informe

Sr. Juan Suárez: Responde que los pozos no han bajado, pero no han subido, estás lluvias solo han permitido mantener el bajo nivel que tienen, espera que si siguen las lluvias puedan mejorar los caudales, en las noches se sigue cortando el agua para poder tener en el día, el sector que tiene más problemas es el de la Cemento Melón, ellos estaban acostumbrados a trabajar con un rango de 4 o 5 niveles que era lo que tenían anteriormente, sin embargo como ahora llega el agua en camión, bajando de los dos metros hay sectores que comienzan a tener problemas de presión, agrega que tuvieron problemas con una bomba y a través de la Fundación Pro Aconcagua van a poder comprar esa bomba, respecto a los camiones de agua que les está entregando Fundación Semilla, bajo la cantidad que les estaban entregando, les entregaban originalmente 540 y en estos momentos solamente les están entregando 440, incluso la semana pasada hubo varios días que les estuvieron entregando 380, ellos se contactaron para ver qué pasaba y quedaron que lo iban a regular y él les dijo que le ayudaran a comprar la bomba de la Cemento Melón y capaz que ni siquiera les tengan que pedir camiones o por lo menos van a bajar notablemente los camiones.

Manifiesta que la Gobernación también les entregaba agua de lunes a domingo, sin embargo ahora les está entregando de lunes a sábado, ahora a las 15:30 hrs. Tienen una reunión en la Gobernación Provincial, porque además a la Villas Disputada que también les entregaban de

lunes a domingo, ahora les van a entregar de lunes a viernes, el primer reclamo que van hacer es que la gente necesita agua todos los días.

Concejal Ortega: Pregunta qué pasa con las becas.

Sra. Alcaldesa: Responde que las becas se han demorado por el aporte que hace la empresa Anglo American, porque los demás están listos, ellos quieren entregarla lo antes posible y se va a dividir por partes iguales. Agrega que ella en sus puntos varios quiere manifestar que ella se encuentra muy bien, que está tranquila porque “el que nada hace, nada teme”, ella cree en la justicia y si ellos quieren hacer consultas en Contraloría están en todo su derecho.

Siendo las 09:44 hrs. se cierra el Concejo.

