



**SESION N° 1**  
**PRIMER CONCEJO ORDINARIO**  
**ENERO DE 2021**

En Nogales, a **miércoles 06 de ENERO de 2021**, siendo las 09:16 hrs., se da por iniciada la sesión de Concejo Ordinario, presidida por la alcaldesa Doña Margarita Osorio Pizarro.

**CONCEJALES PRESENTES:**

- JAIME LINEROS DIAZ
- JOHAO MARCHANT VALENZUELA
- JUAN RIVERA ROJAS
- JUAN FLORES OLIVARES
- FERDINAND GACHÓN JEREZ

Ausente, excusado con certificado médico el Concejal Eduardo Bueno Navarro.

**TABLA DE LA SESION**

1. Apertura de la sesión.
2. Sanción Acta N° 37.
3. Sanción Acta N° 38.
4. Varios.

**Sra. Alcaldesa:** En Nombre de Dios y de la Comuna se abre este primer Concejo ordinario del mes de enero del año 2021, sesión N° 1.

**Sanción Acta N° 37.**

Los antecedentes fueron entregados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Sr. Ferdinand Gachón Jerez | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Juan Rivera Rojas      | <b>Aprueba</b> |

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Sr. Juan Flores Olivares      | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Jaime Lineros Díaz        | <b>Aprueba</b> |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | <b>Aprueba</b> |

**Acuerdo N°: 1, se aprueba con seis votos a favor.**

**Sanción Acta N° 38.**

Los antecedentes fueron entregados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

**Sra. Alcaldesa:** Llama a sanción.

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| Sr. Jaime Lineros Díaz        | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Johao Marchant Valenzuela | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Juan Flores Olivares      | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Juan Rivera Rojas         | <b>Aprueba</b> |
| Sr. Ferdinand Gachón Jerez    | <b>Aprueba</b> |
| Sra. Margarita Osorio Pizarro | <b>Aprueba</b> |

**Acuerdo N°: 2, se aprueba con seis votos a favor.**

**Puntos Varios:**

**Concejal Rivera:** Recuerda lo de las colas que se hacen y él solicitaba a la mesa si se le puede enviar una carta o un oficio al Banco Estado de La Calera, al que manda todo, porque él habló personalmente con la encargada de la sucursal, lo conversó y le dijo que era una falta de respeto lo que estaban haciendo, de no atender a las personas que eran mayores de edad, porque cuando él estaba se desmayó una persona y salió el puro guardia y la atendieron, pero a pleno sol y él pide que pongan una caja más cuando haya aglomeración de gente y pongan toldos.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que ella ignora si tendrán el espacio suficiente para tener dos filas.

**Concejal Rivera:** Su otro punto es la pavimentación del consultorio y eso él también ya lo había expresado.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ya están trabajando en eso, agrega que ya firmó los últimos documentos de la recepción del Serviu del alcantarillado.

**Concejal Rivera:** Expresa que siempre han salido con ese asunto del alcantarillado.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que eso ya está listo, porque antes de postular, debe estar recepcionado y le va a pedir el documento a Don Gonzalo para que él lo tenga.

**Concejal Rivera:** Manifiesta que Ligua ya entró a fase 2 y le pregunta a la Sra. Alcaldesa si se han puesto en el escenario que nosotros volvamos a esa fase.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ojalá volvamos a fase 2 y explica que fase 2 es solo los fines de semana y los días de semana queda libre.

**Concejal Gachón:** Explica que el Seremi señaló que Nogales es una de las comunas que en la región podría entrar a fase 2 por la cantidad de personas contaminadas.

**Concejal Rivera:** Pregunta a la Sra. Alcaldesa hasta cuándo los va a tener con el resto de dieta que les debe, porque eso fue injustamente quitado, y él lo dijo en la mesa, que iban a estar seis meses esperando y no llevan ni tres y no ha habido ninguna respuesta y expresa que no les olvide que este asunto llega hasta el 11 de abril y él no quiere que después pierdan esa plata, por lo que pide que se pague, agrega que ellos, de todas maneras, en forma personal se fue a la Contraloría a ver el asunto.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella va a ir personalmente esta semana a la Contraloría, porque si se mandaron las cosas y no contesta, pero no sabe si están atendiendo.

**Concejal Gachón:** Señala que solo están atendiendo de manera virtual.

**Concejal Rivera:** Se refiere al artículo 88, que tiene que ver con el 75% más allá de asistencia, y al que tenga menos no se le paga, y es del 1<sup>a</sup> al 5.

**Secretaria Municipal:** Responde que eso se sancionó dentro de los plazos.

**Concejal Rivera:** Reitera que seo se paga del 1<sup>a</sup> al 5 y como ya están a 6, vea si se los pueden pagar hoy.

**Concejal Flores:** Reitera el tema de Vialidad, Gonzalo ya ofició a Vialidad y las veredas ya se están tapando, tampoco se están reparando calles.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que más rato vayan los dos y ella llama a Vialidad Valparaíso y manda un correo.

**Concejal Flores:** Pide que se le recuerde a Gonzalo que hicieron la limpieza de un desagüe desde Puertas Coloradas hasta Tres Puentes en La Peña y dejaron los postes colgando y se tiraron hacia la calle y se pretende que algún día se vaya a hacer una vereda y ellos ocuparon el espacio.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ahora lo vean con Gonzalo.

**Concejal Flores:** Señala que a todos les llegó una carta por el tema de la feria de la Población Valdivia, la envió Paulina Soto, por unas situaciones que están pasando con la feria por el acceso vehicular, que quedan calles completamente bloqueadas y el tema del basurero comunitario, por lo que los vecinos del sector están un poco incómodos con esa situación, por lo que pide se pueda hablar con la gente que trabaja en la feria, porque ahí queda la basura botada, porque el camión pasa los días lunes.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que hay que llamar a los dirigentes y agrega que ella no tiene esa carta.

**Concejal Flores:** Responde que ingresó el 14 de diciembre a la municipalidad por la oficina de partes.

**Sra. Alcaldesa:** Reitera que ella no la tiene.

**Concejal Marchant:** En relación al tema que plateó Don Juan, en caso que tengan que entrar en fase 2, pregunta qué medidas se estarían tomando como municipalidad y el tema de la sanitización de las calles pregunta si se están llevando a cabo todavía, porque viendo los cálculos la comuna de Nogales ha aumentado los casos de Covid y le preocupa si se va a tomar alguna medida si se va a pasar a fase 2 y se va a retomar el tema de la sanitización y cuándo se hará.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que sí, y le pide que la deje analizar el tema, porque hay que coordinarlo bien.

**Concejal Marchant:** Pregunta cuándo más o menos se estaría haciendo ese tema.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que no le puede decir porque ella no es la que hace el trabajo, ese trabajo lo hace Marcelo Tapia.

**Concejal Marchant:** Consulta qué pasa con las familias que se tomaron el terreno en Ramón Freire al final, esa toma ilegal que se hizo, pregunta si la municipalidad ha intervenido ahí.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que no se puede intervenir porque ese terreno es de Ferronor.

**Concejal Marchant:** Responde que es de bienes nacionales.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que el preguntará a Gonzalo de quién es el terreno, porque si el terreno es de Bienes Nacionales se les oficia a ellos para que manden a alguien a notificarlos, porque es tarea de ellos.

**Concejal Marchant:** Manifiesta su preocupación porque hay diferentes acciones de conflicto que han suscitado ahí con varias familias, incluso ha habido amenazas de muerte y eso a él le preocupa bastante, porque hay una vecina que incluso no puede salir de su casa, la agreden, le tiran piedras y ella incluso tuvo que ir al psicólogo.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que haga la denuncia por amenazas.

**Concejal Marchant:** Responde que ya hizo la denuncia en la PDI y él la está acompañando en este proceso, pero lamentablemente esta gente toma reprimendas, agrega que esta gente ya ha sido aislada y los han echado de varios sectores de El Melón y ellos dicen que fue la Alcaldesa la que los autorizó a ponerse ahí.

**Concejal Lineros:** Agrega que ese sector tampoco está habilitado para tener agua potable ni alcantarillado.

**Concejal Machant:** Señala que la Alcaldesa publicó una visita que hizo con el Gobernador y los Dirigentes a la Planta de Tratamiento y pregunta qué va a pasar ahí.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que están trabajando con el proyecto.

**Concejal Machant:** Expresa que quiere saber si se va a erradicar la planta o se van a hacer las mejoras.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que se están haciendo los estudios.

**Concejal Marchant:** Pregunta por el informe que dijo el Sr. Suarez

**Sra. Alcaldesa:** Responde que se está haciendo y ella lo va a presentar en una reunión de asamblea para conversar lo que dio.

**Concejal Marchant:** Señala que el Sr. Suarez dijo que se iba a hacer un estudio y quiere ver si ese estudio se hizo.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que se está terminando.

**Concejales Marchant:** Señala que expondrá un tema personal, que lamentablemente a él le da pruebas de que no se puede confiar en las personas, le recuerda a la Alcaldesa que él conversó con ella. Pero lamentablemente esa conversación salió a la luz pública y a él se lo han dicho varias personas que ella se ha reído diciendo que él después de que ella había webiado cuatro años ahora se estaba alineando al lado de ella e incluso hasta la Sra. Paola Moya lo comentó con varias personas, porque él se lo comentó un dirigente y lo llamaron varios funcionarios, preguntándole si era efectivo o no que él se estaba dando vuelta la camiseta.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que ella tiene bien puestos los pantalones.

**Concejales Marchant:** Manifiesta que cueste lo que cueste y gústele a quién le guste, con su opción y condición sexual él tiene los pantalones muy bien puestos y la Alcaldesa lo sabe porque él ha sido súper consecuente y ese comentario a él le dolió y le afectó, porque si él conversó con ella fue por un punto específico.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que él no tiene que creer todo.

**Concejales Marchant:** Responde que aquí se ha generado mentira tras mentira, engaño tras engaño, y a él le dijeron que sacó el nombre de él y de Eduardo Bueno, como que la habían webiado cuatro años y ahora se estaban poniendo al lado de ella.

**Sra. Alcaldesa:** Pide que le señale quien le dijo, para ir a preguntarle.

**Concejales Marchant:** Responde que él no va a exponer a los funcionarios, pero fue a vox populi, y no fue solo un comentario, sino que seis o siete las personas que lo llamaron por teléfono.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que le extraña porque ella no ha hecho reunión con los funcionarios y ella no tiene nada que teparle a los funcionarios.

**Concejales Marchant:** Señala que él no quiere que después la comunidad lo trate mal después de haber sido consecuente los cuatro años y ahora poco menos que se está dando vuelta la camiseta. Agrega que hoy hará una declaración pública y le comentará a la gente lo que realmente dijo, pasó y conversaron, porque no quiere que esto se mal interprete, expresa que es lamentable que esto haya ocurrido, porque ellos lo hablaron en privado, fue una conversación de dos.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella no va a pelear con nadie, ella pondrá la cara si le dan una bofetada.

**Concejales Marchant:** Responde que él tampoco quiere pelear, quiere comenzar el año tranquilo y en paz. Le pide a la Alcaldesa que se fije con quien comenta.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella no comenta con nadie, cuando quiere decir las cosas, va y las dice nomas.

**Concejales Marchant:** Agrega que hasta la Sra. Paola Moya lo comentó y se rieron de él.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que él agarra con las chispas y le van a decir veinte mil cosas contra ellas, porque él es el único objeto para molestarla a ella, porque los otros no se la pueden con ella y le pide al Concejales que no caiga en tonteras.

**Concejales Marchant:** Le pregunta a la Alcaldesa que si entonces los funcionarios mienten.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que sí.

**Concejales Marchant:** Y pregunta si el dirigente que lo llamó también miente.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella cree que sí.

**Concejal Marchant:** Expresa públicamente que él no apoyará a ningún candidato a Alcalde.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que es lo mejor que puede hacer.

**Concejal Marchant:** Agrega que si alguna vez peleó con la Alcaldesa fue por cosas netamente de la administración.

**Concejal Lineros:** En relación al tema de las aguas servidas de El Melón, le comentaron que ella había llegado a un acuerdo y tenía el respaldo de la directiva respecto al proceso que se va a llevar ahí y cuando él escuchó esto dijo que solicitaría información, porque hace bastante tiempo que él ha estado solicitando información de qué es lo que se está haciendo ahí y cuáles son los resultados que se tienen, entonces si alguna vecina le pregunta a él, no tiene ni idea.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que le pregunten a ella, porque ella es la Alcaldesa.

**Concejal Lineros:** Responde que él es Concejal y lamenta que la Alcaldesa se haya olvidado que fue Concejal.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que jamás se va a olvidar de sus raíces.

**Concejal Lineros:** Expresa que son los únicos concejales del país que no tienen credencial y ya no tuvieron y eso significa que ella se olvidó que fue concejal, porque ella tuvo credencial.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella no quiso tener.

**Concejal Lineros:** Señala que esa otra cosa. En relación al punto, pide que se cumpla lo que se prometió de hacer el análisis del tema de la planta acá en el Concejo. Su otro punto es un tema que ya le planteó a ella y a Juan Suarez, que es el tema de una filtración en la calle donde vive Piñones.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que en Melón hay varias filtraciones, que lamentablemente se llevan dos semanas sin poder arreglar, porque tenían un cango y lo echó a perder y ayer Leslie mando a ver a Juan para comprar un cango, porque ella compró un cango con su plata, porque sin cango están sonados porque hay que romper.

**Concejal Lineros:** Señala que los vecinos investigaron que hay tres personas que tiene cango en Melón.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que los procedimientos municipales son engorrosos y no es llegar y arrendar.

**Concejal Lineros:** Responde que lo que dijo Juan es que no tienen cómo dejar un cheque en garantía para poder arrendar allá.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que la municipalidad está en DICOM en varias tiendas.

**Concejal Lineros:** Agrega que Juan Suarez fue a hablar con esa persona, para ver cómo arrendaban y era más expedito y los vecinos querían ayudar en la solución del problema porque el tema era la herramienta que no se tenía, y el tema era que la filtración se empezó a poner más fuerte.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella tiene fotos que la gente le ha mandado y ella se lo deriva inmediatamente a Juan.

**Concejal Lineros:** Reseña que por eso los vecinos comenzaron a colaborar.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ella hablará con Juan para ver qué hablaron con el caballero y sería fantástico.

**Concejal Lineros:** Señala que durante las fiestas de fin de año, los funcionarios trabajaron ahí, que es donde está la segunda puerta del Estadio Minas, en la calle El Bosque, con Sport, ahí hay una tapa de alcantarillado que no se sabe de dónde llegan tantas aguas que se rebalsa y las aguas salen por la calle y ahí estuvieron porque estuvo muy complicado y tuvieron que solucionar ese problema, relata que él fue a ver y se notaba la corriente de aguas servidas, agrega que no sabe cuál es el fenómeno, porque los vecinos creen que les ingresan de otros sectores.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que mucha gente tira basura a la red de alcantarillado de todos, botellas, muñecas, trapos.

**Concejal Lineros:** Relata que una vez ellos encontraron colchones y eso es maldad. Pregunta cuál fue el fenómeno que se dio en su población y si se va a dar de nuevo.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que la solución es hacer todo de nuevo y están trabajando en eso, la red de agua potable y alcantarillado y el nuevo proyecto debe tener matrices grandes porque Melón creció.

Su punto vario es que empezamos el año 2021 y espera que podamos salir de la pandemia y los casos han aumentado y ahora perjudicando a los jóvenes.

Les desea todos los mejor para este año de elecciones, espera que todos los candidatos se respeten y que las familias de todos estén muy bien de salud y les desea bendiciones a todos.

**Concejal Rivera:** Expresa que él aprendió algo de Manuel Bustos, y es que las diferencias que puedan haber en la mesa uno las puede corregir, las puede ampliar o agravar, pero sigue siendo la misma persona educada a pesar que se le salgan a veces lo garabatos, y él saluda a todas las personas igual en cualquier lado y es ahí en la mesa donde se ven las cosas y se lo dijo a la Alcaldesa por teléfono y lo vuelve a reiterar, que él va a ser el mismo en todos los lados a él no lo cambian, estando él muy arriba de lo que fue la dirigencia sindical a Nivel Nacional, con Adolfo Saldivar, María Rosas, con todos ellos participó en reuniones y también les desea a todos lo mejor y evitar las confrontaciones, porque son las que menos dejan.

**Sra. Alcaldesa:** Siendo las 09:48 hrs. se cierra la sesión de Concejo Ordinario N° 1 del año 2021.

  
**VIVIANA GARCÍA GALLARDO**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL**