



Municipalidad de  
**NOGALES**

## **SEGUNDO CONCEJO ORDINARIO**

**MES DE DICIEMBRE 2020**

**ACTA N° 50**

En Nogales, a **miércoles 09 de diciembre de 2020**, siendo las 09:23 hrs., se da por iniciada la sesión de Concejo Ordinario, presidida por la Sra. Alcaldesa, Doña **MARGARITA OSORIO PIZARRO**.

### **CONCEJALES PRESENTES:**

- JAIME LINEROS DIAZ
- JOHAO MARCHANT VALENZUELA
- JUAN RIVERA ROJAS
- JUAN FLORES OLIVARES
- EDUARDO BUENO NAVARRO
- FERDINAND GACHÓN JEREZ

### **Tabla de la SESION**

1. Apertura de la sesión.
2. Sanción Modificación Presupuestaria N°57, Departamento de Salud Municipal. Expone Don Manuel Marín Lártigo, Director Departamento de Salud Municipal.
3. Varios.

**Sra. Alcaldesa:** En Nombre de Dios y de la Comuna se abre este Segundo Concejo Ordinario del mes de diciembre del año 2020, sesión N° 50.

**Sanción Modificación Presupuestaria N°57. Expone Don Manuel Marín Lártigo, Director Departamento de Salud Municipal.**

Los antecedentes fueron entregados con antelación, los que forman parte integrante de la presente acta.

**Don Manuel Marín:** Saluda a los miembros del honorable Concejo Municipal y expresa que la modificación presupuestaria N°57 corresponde a una redistribución de gastos de manera interna entre las cuentas, en las cuales se saca dinero del artículo 45 de la planta de la responsabilidad directiva de atención primaria de trabajos extraordinarios, para ser distribuidos en diferentes ítem de las cuentas de contratos, para poder hacer un balance ahora que ya están terminando el año .

**Concejales Rivera:** Pregunta porque se está sacando la plata de la cuenta del artículo 45.

**Don Manuel Marín:** Responde que en esa cuenta quedo un excedente, porque es planta.

**Sra. Alcaldesa:** Llama a sanción.

<b>Sr. Eduardo Bueno Navarro</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sr. Ferdinand Gachón Jerez</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sr. Juan Rivera Rojas</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sr. Juan Flores Olivares</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sr. Johao Marchant Valenzuela</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sr. Jaime Lineros Díaz</b>	<b>Aprueba</b>
<b>Sra. Margarita Osorio Pizarro</b>	<b>Aprueba</b>

**Acuerdo N°265:** Se aprueba con 7 votos a favor.

#### **Puntos Varios**

**Concejales Rivera:** Pregunta qué pasa con el enlace de Dos Norte con Las Araucarias, la gente está muy preocupada porque creen que les van a quitar terreno, él les dijo que corresponde que les quiten, ellos vieron que anduvieron topografiando y de donde está la vulcanización son como tres metros corridos, porque son ocho metros de la línea, más seis metros que tienen que dejar de calle.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que andan de Ferronor.

**Concejales Rivera:** Expresa que en eso él no se va a meter, porque se va a echar la gente encima, ahí seguramente hay gente que tiene sus tres o cuatro metros tomados y después se los pueden quitar y le van a echar la culpa a él, le dijo que él haría las consultas referente al tema, porque la idea es que eso se pavimente, porque hay un lunar ahí está todo pavimentado, agrega que lo otro es el puente Regis.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que el que tiene claro lo del puente Regis es Don Gonzalo Tapia, pregúntele a el, porque tiene toda la información.

**Concejales Rivera:** Pregunta por los trabajos que se están realizando frente a Dos Norte porque tienen parado todo eso, donde están realizando los trabajos de espacios públicos detrás de la Macal Tres.

**Concejales Lineros:** Expresa que se dio un nuevo plazo para esto.

**Concejal Rivera:** Manifiesta que se vienen pidiendo hace mucho tiempo lomo toros y le sorprendió verlos en Dos Norte, no sabe si lo hizo la municipalidad o la empresa que esta ahí.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que al parecer los vecinos se juntaron y la empresa se los hizo a menos costos, las niñas le dijeron que le iban a avisar cuando estuvieran listos para poder cotizarlos y poner en más sectores.

**Concejal Rivera:** Pregunta por el cementerio municipal.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que ya va encaminado, porque ya los aprobaron como comuna rezagada, ellos mandaron un listado de proyectos, le pide a Don Gonzalo Tapia que explique lo de la comuna rezagada.

**Don Gonzalo Tapia:** Saluda a los miembros del honorable Concejo Municipal y expresa que el año pasado se elevó una solicitud para formar parte de este grupo de comunas rezagadas, la Subdere define algunos criterios y sobre esos criterios los municipios que necesitan ser incorporados son evaluados, tiene que ver con la comunicación, si hay zonas que tienen comunicación, acceso a vías de transporte, acceso a servicios sanitarios agua potable, alcantarillado y así una serie de variables que la Subdere evalúa, ellos son los que finalmente deciden.

**Concejal Marchant:** Señala que esto es muy parecido a cuando se evalúa la situación de las familias a través del registro social de hogares, pero aquí hay una medición a través de la Subdere a la comuna.

**Don Gonzalo Tapia:** Manifiesta que la garantía es que hay algunos fondos que pueden postular solo estos municipios y también da ciertos grados de priorización en el momento que se hacen postulaciones, son valorados en una escala distinta los que están en esta categoría.

**Sra. Alcaldesa:** Le pide que le explique lo del Puente Regis al Concejal Rivera.

**Don Gonzalo Tapia:** Expresa que son dos cosas, la primera es que efectivamente con todas las variables respecto de la accesibilidad para El Melón para ser considerados dentro de la zona rezagados y lo segundo es que ha costado hartito ponerse de acuerdo porque el puente está en zona urbana, pero el puente está hecho por el MOP, pero el MOP ahora se desentiende porque ellos se hacen cargo de lo que está fuera de la zona urbana y no dentro de lo que está en la zona urbana, porque le corresponde al Serviu y el Serviu dice que no porque es una obra hecha por el MOP hace mucho tiempo atrás así que debiesen ser ellos, en definitiva en este tira y afloja de parte de los distintos servicios a costado hartito ponerse de acuerdo, pero finalmente la Alcaldesa hizo unas gestiones con el MOP y ellos ofrecieron hacer el proyecto de reparación, se comprometieron con eso.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que la otra consulta que hicieron fue respecto a los espacios públicos al final de la Macal Tres.

**Don Gonzalo Tapia:** Manifiesta que los espacios públicos en el contexto de la pandemia, ocurrieron dos cosas, él se comunicó con el Serviu a propósito de que este tema ya había salido hace un par de concejos atrás, se comunicó con el Serviu para saber qué pasaba, porque a

diferencia de los otros proyectos, este proyecto ellos como municipio no son la unidad técnica es el Serviu, ellos son los que licitaron, hacen las visitas técnicas y administran el contrato, cuando se comunicó con ellos le informan que se han dado dos situaciones, una era que con las lluvias que tuvieron este año particularmente subió la napa y cuando estaban haciendo las excavaciones para la instalación de la nueva pasarela se llenaron de agua y la forma de sacar el agua era con maquinaria que no estaba incluida dentro del proyecto y del presupuesto, por lo tanto le dieron las facilidades a la empresa y les aumentaron el plazo y la otra situación que se vio en el contexto este de pandemia es que había escases de ciertos materiales donde también les dieron aumento de plazo, por lo tanto ellos tenían que terminar ahora en diciembre le parece, pero el Serviu le otorgó mayor plazo, ellos volvieron a tener problemas con la excavación, porque sigue apareciendo agua, incluso la empresa tiene las autorizaciones para traer las vigas que son pre fabricadas por carretera y la autorización por transporte de carretera les dura hasta diciembre, así que ellos sí o sí tenían que apurarse ahora en diciembre, pero en esta situación donde les sigue apareciendo agua, se imagina que tienen que haber modificado las fechas, pero lo desconoce, llamará al Serviu para preguntar en qué etapa está este proyecto.

**Concejal Lineros:** Señala que lo que le preocupa son unas grietas que hay en la cancha.

**Don Gonzalo Tapia:** Expresa que ya se lo planteó al mismo inspector del Serviu y dijo que tenían que hacer las reparaciones correspondientes.

**Concejal Lineros:** Manifiesta que lo que más le preocupó es que pusieron unos pernos dentro de la cancha para poner los brazos de la iluminación, él dice que van a haber un montón de heridos si juegan con unos fierros dentro de la cancha.

**Don Gonzalo Tapia:** Señala que respecto de eso él revisó el proyecto y efectivamente los pilares van dentro, en la cancha de la población Valdivia también están los pilares dentro, la de la población Uno también están dentro, lo que si le podría llamar la atención a uno es que si había tanto espacio efectivamente podrían haberlo puesto por fuera, pero lo normal es que vayan por dentro.

**Concejal Marchant:** Expresa que él mencionó que todo era por parte del Serviu, consulta si no hay contraparte.

**Don Gonzalo Tapia:** Responde que ellos no son contraparte, pero si pueden mandar las observaciones a través del Serviu, lo que si ellos igual participan en el momento de la recepción.

**Concejal Marchant:** Cambia de tema y pregunta por una solicitud del Club Minas El Melón que se había gestionado con él.

**Don Gonzalo Tapia:** Responde que respecto de eso él hizo los contactos con la empresa constructora y finalmente los dejó en contacto a ellos directamente, entiende que ya tuvieron un primer contacto y al parecer después este acercamiento que habían tenido finalmente no se concretó, la semana pasada lo llamó una dirigente de la Macal, María José Galaz y le explicó exactamente lo mismo, lo que si puede hacer ahora es plantearle la situación al Serviu.

**Concejal Rivera:** Señala que con esto de la pandemia han venido recursos del Gobierno central, como también propios de la comuna, pero acá se viene el verano y va haber escases de agua,

acá se ha gastado harta plata en lo que tiene que ver con pandemia, no sabe si están descuidando gastando por un lado, no les vaya a hacer falta por otro lado y que va a hacer el agua potable para la comuna.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que están dejando considerado todo para el 2021 y también se ha hablado con la empresa privada y ellos también los tienen considerados para el presupuesto 2021.

**Concejal Rivera:** Agrega que el otro tema es que en los pabellones que le llaman no hay grifos y si llega haber un incendio.

**Sra. Alcaldesa:** Manifiesta que casi en ningún lado de El Melón hay grifos, pero están considerados en el proyecto de alcantarillado y agua potable.

**Concejal Lineros:** Señala que no recuerda haber visto en la Chile Barrio si hay grifos.

**Concejal Rivera:** Expresa que hace mucho lo viene diciendo en el callejón Presidente Ríos, donde está la carnicería, hace mucho tiempo viene pidiendo que se hagan pasos de cebrá ahí o lomo de toro porque en cualquier momento va a haber un accidente ahí.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que lo va a anotar para considerarlo en los pintados de calles.

**Concejal Rivera:** Pregunta cuándo van a arreglar la calle principal del cementerio.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que se va a hacer la calle Baquedano nueva completa y también están viendo la calle del consultorio.

**Concejal Flores:** Manifiesta que tiene dos cosas, una es la posibilidad que se haga una salida a la carretera de la Cemento Melón pero que doblen hacia el Sur, porque la curva esa que salen a la carretera es muy peligrosa.

**Sra. Alcaldesa:** Expresa que ella tenía una carta al Obispo para que con el padre puedan abrir por donde está la rayuela y que salgan hacia el cura.

**Concejal Flores:** Insiste una vez más con que Vialidad no está haciendo las mantenciones, no sabe qué está pasando pero no están haciendo su trabajo.

**Concejal Gachon:** Reitera lo mismo porque ya viene el verano y hay incendios.

**Concejal Marchant:** Señala que tiene algunas dudas con respecto a los ticket que se están entregando, ha recibido muy buenas referencias respecto a la actividad que están haciendo.

**Sra. Alcaldesa:** Explica que hay dos vales distintos de cajas de mercadería, tienen quinientas y tantas cajas que llegaron del Gobierno para el adulto mayor, las niñas que salieron a anotar a la calle le pusieron kits y eso quería decir que le correspondía esa cajita y además otra un poquito más chica que les pasaron los de la Anglo y el otro ticket es para una caja normal, está el vale para golosinas, para juguetes y el regalo para el adulto mayor, y para las personas que no han

estado se les guarda acá en la municipalidad o a veces se los retira el mismo vecino teniendo los ticket pueden hacerlo.

**Concejal Marchant:** Consulta quién lleva el control de los terrenos que van haciendo los funcionarios por los sectores del barrido que están haciendo, porque hay un sector de la Ramón Freire que no pasaron y lo llamaron a él.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que cuando andan entregando las cosas igual andan con dos niñas inscribiendo por si no estaban cuando se pasó, ellos pasan por todas las casas.

**Concejal Marchant:** Señala que él tiene los datos de unas familias del Navío que no han recibido nada, se los hará llegar a la Sra. Viviana García.

**Secretaria Municipal:** Manifiesta que se hicieron grupos por Departamento y quien les decía el tema de los sectores era Don Juan Carlos Quiroga y el los coordina, cuando las personas no están ellos le dejan una nota de dónde deben dirigirse, cuando no se les deja esa nota que se dirijan directamente con Juan Carlos, porque el tiene los registros o María Elena.

**Concejal Marchant:** Expresa que el otro tema es un caso de un caballero que le llaman el maestro y que están internado en el Hospital de La Calera y resulta que están a punto de entregarle el alta y necesita con urgencia un tubo de oxígeno, hablaron con Don Manuel Marín y el dijo que no habían, lo mismo con un catre clínico, él cree que debiese hacerse un catastro a través de los Directores de los Centros de Salud de los catres clínicos.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que tienen todos los comodatos de los catres clínicos, están todos entregados, hay hasta una lista de espera.

**Concejal Bueno:** Manifiesta que debe estar diagnosticado en el Hospital de Quillota y a todo el mundo le dan tanque de oxígeno para la casa.

**Concejal Marchant:** Señala que es paciente de La Calera.

**Concejal Bueno:** Expresa que es lo mismo, tienen la obligación de entregarle un tanque de oxígeno a los pacientes diagnosticados.

**Concejal Marchant:** Consulta qué medidas se están tomando a través del municipio sobre la planta de tratamiento de El Melón, porque ayer hicieron una marcha pacífica en la carretera.

**Sra. Alcaldesa:** Responde que a pesar de las peleas y de todo ella cree que se deberían juntar y así explicarles en lo que va la planta de tratamiento, ella cree que para el próximo concejo habría que exponerlo.

**Concejal Marchant:** Expresa que sería importante que si el próximo miércoles se va a dar una exposición con respecto a la planta, él pediría que a través de secretaria municipal se convocara a los dirigentes.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que el está equivocado porque hay que convocarlos cuando ya tengan todo listo.

**Sr. Juan Suarez:** Manifiesta que el tema es claro, ellos tuvieron una reunión con los dirigentes de la Villa Disputada y el compromiso de ellos es hacer un informe para presentar a la Subdere para solicitar considerar el terreno que están proponiendo los vecinos para construir la nueva planta de tratamiento.

**Concejal Marchant:** Señala que el ya explicó ese tema, eso ya se los dijo, de eso ha pasado un mes, la semana pasada la señora Alcaldesa les informó que ese informe iba en un 75% de avance, y él pidió ese avance, porque ahora está repitiendo lo mismo que dijo anteriormente, a él le interesa saber cosas completas.

**Sr. Juan Suarez:** Expresa que él no entregará nada que sea parcial, cuando él tenga listo el informe completo lo va a entregar.

**Concejal Marchant:** Pregunta cuándo.

**Sr. Juan Suarez:** Responde que en este momento ya le llegó el levantamiento topográfico del terreno donde se va a construir y el acceso desde la carretera hasta el estero, donde también van a emplazar el camino para poder hacer el puente que va acceder al terreno, hoy le llega ese presupuesto para poder mandar a hacer esa topografía y eso en una semana esta lista porque es relativamente rápida, él quiere mandar un informe lo más completo posible, porque este informe va a pasar para la revisión de los vecinos de la Villa Disputada y no quiere que después digan que el informe fue muy mal presentado, prefiere demorarse dos semanas más, pero van a presentar algo como corresponde, el tenor del informe es solicitar directamente la autorización del cambio de terreno, para que no se diga después que la municipalidad es la que se opone a construir la planta de tratamiento, la idea es que este informe vaya como una solicitud para autorizar la planta de tratamiento en el terreno que están planteando los vecinos.

**Concejal Marchant:** Expresa que cuando ellos tuvieron la reunión con los dirigentes y con el dueño del terreno, se dijo que en una semana ese informe se iba a enviar.

**Sr. Juan Suarez:** Señala que ellos empezaron a analizar todos los antecedentes que tenían y resulta que el día viernes hicieron el recorrido con los vecinos por todo el camino que era la solución que ellos estaban planteando y así se dieron cuenta de que la solución que ellos estaban planteando era impracticable, por lo tanto ellos aceptaron que la alternativa que tenían era el puente que desde la carretera se pudiera acceder hasta el terreno, obviamente en la reunión del día jueves hablaron de un informe al camino que ellos estaban planteando, después cambio la solución, por lo tanto ahora está solicitando un levantamiento topográfico.

**Sra. Alcaldesa:** Manifiesta que ella tiene una carta de la Junta de Vecinos.

**Concejal Marchant:** Pregunta cuándo estaría comenzando este levantamiento topográfico.

**Sr. Juan Suarez:** Responde que de aprobarse, habría que ver la disponibilidad presupuestaria y que ya la solicitó, podrían estar comenzando el día lunes con el levantamiento topográfico y en una semana eso estaría listo.

**Concejal Flores:** Consulta cuánto es el valor de eso.

**Sr. Juan Suarez:** Responde que alrededor de un millón o un millón doscientos.

**Concejal Lineros:** Expresa que es sumamente interesante saber cuánto tiempo va a demorar todo ese proceso.

**Sra. Alcaldesa:** Le pide que después se acerque a Don Juan para que le explique todo, porque el va a candidato y debe estar informado y hablen las cosas como deben hablarse, no inventado cosas y perjudicando al resto.

**Concejal Lineros:** Pregunta cuánto es el costo de un estudio de impacto ambiental.

**Sr. Juan Suarez:** Responde que para aclarar ellos están en un proceso de declaración de impacto ambiental, la declaración de impacto ambiental que se iba a hacer correspondía a la declaración de impacto ambiental de la planta construida en el mismo terreno al hacer la planta de tratamiento donde están planteando los vecinos hay que hacer un estudio de impacto ambiental que es de mucha mayor envergadura, están hablando que un estudio de impacto ambiental que podría durar entre dos y tres años y debe tener un costo de aproximadamente de cuatrocientos o cuatrocientos cincuenta millones de pesos, el estudio de impacto ambiental también debe incluir el puente que se debe considerar dentro del proyecto global, porque si lo trabajan en forma independiente se podría gastar mucho más, este estudio también va a involucrar las crecidas del estero para este puente de acceso, también hay una nueva norma de olores que antes no existía.

**Concejal Lineros:** Señala que el otro punto que trae, es que los vecinos siempre han planteado una inquietud en el sector El Cristo, donde no permiten que desde la carretera se pueda ingresar al Cristo, ellos pregunta si hay alguna posibilidad de que eso se vuelva a habilitar.

**Don Gonzalo Tapia:** Responde que técnicamente ninguna, porque está justamente la salida de Nogales Puchuncavi y que es una pista de aceleración y cuando la cerraron fue a propósito de eso, técnicamente no se dan los espacios suficientes para poder hacer un ingreso.

**Sra. Alcaldesa:** Le pide que le haga la consulta por escrito para que Don Gonzalo le conteste y así si le preguntan el tiene la respuesta en papel.

**Concejal Lineros:** Expresa que en el mismo sector tienen problemas de alcantarillado y es un foco que hay que monitorear, porque tienen como una pequeña planta ellos, donde se descargan las aguas servidas ahí mismo en el sector porque no hay sistema.

**Don Gonzalo Tapia:** Manifiesta que Marisol está trabajando así como se trabajó en San Carlos, la dificultad principal en El Cristo es el tema de los títulos de dominio, pero igual se pudo resolver finalmente.

**Sra. Alcaldesa:** Señala que incluso aparecieron familias con papeles reclamando que eran dueños, pero ellos no se meten ahí porque son terrenos particulares y no pueden hacer nada.

**Concejal Lineros:** Consulta en qué proceso está el proyecto de San Carlos.

**Don Gonzalo Tapia:** Responde que está en proceso de licitación.



Expresa que no han tenido acceso al proyecto de Nogales Puchuncavi, su consulta es si nace en altura desde el inicio.

**Don Gonzalo Tapia:** Responde que sí, va en altura, se sale de la Ruta 5 y va a haber un nuevo puente y ahí empieza a subir y también sale una caletería que va a atravesar directamente hasta Los Almendros.

**Sra. Alcaldesa:** Siendo las 10:39 hrs. cierra la sesión de Concejo.

